



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.05.2015

№ 280

Об установлении платы за жилое помещение для граждан - нанимателей и собственников жилых помещений в городе Анадырь и селе Тавайваам на 2015 год

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации и Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнение работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на 2015 год размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в городе Анадырь и селе Тавайваам, согласно Приложению № 1.
2. Установить на 2015 год размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники жилых помещений на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Анадырь и селе Тавайваам, согласно Приложению № 2.
3. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального или государственного жилищного фонда в городе Анадырь и селе Тавайваам, согласно Приложению № 3.
4. Признать утратившими силу Постановления Администрации городского округа Анадырь:
 - от 31 декабря 2013 года № 771 «Об установлении платы за жилое помещение для граждан - нанимателей и собственников жилых помещений в городе Анадырь и селе Тавайваам на 2014 год»;
 - от 16 февраля 2015 года № 72 «Об установлении платы за жилое помещение для граждан - нанимателей и собственников жилых помещений в городе Анадырь и селе Тавайваам»;

- от 11 марта 2015 года № 118 «О внесении изменений в Постановление Администрации городского округа Анадьрь от 16 февраля 2015 года № 72».

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Крайний Север».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации

И.В. Давиденко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Постановлению Администрации
городского округа Анадырь
от 18.05.2015 № 280

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в городе Анадырь и селе Тавайваам

№№ пп	Показатели	Единицы измерения	Цены и тарифы (с НДС)
1	2	3	4
1	Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах и жилых домах (кроме частных домовладений)	руб. за 1 кв. м общей площади в месяц	43,00

Примечание:

1. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с нанимателей и собственников жилых помещений, проживающих в коммунальных квартирах, взимается с 1 кв.м жилой площади.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Постановлению Администрации
городского округа Анадырь
от 18.05.2015 № 280

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники жилых помещений на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Анадырь и селе Тавайваам

№№ пп	Показатели	Единицы измерения	Цены и тарифы (с НДС)
1	2	3	4
1	Содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах и жилых домах (кроме частных домовладений)	руб. за 1 кв. м общей площади в месяц	43,00

Примечание:

1. Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с нанимателей и собственников жилых помещений, проживающих в коммунальных квартирах, взимается с 1 кв.м жилой площади.