

Уведомление об итогах очно-заочного голосования

На общем собрании собственников помещений и принятых на нем решениях

Уважаемые собственники!

В период с 07.12.2019 года по 17.12.2019 года состоялось общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №26 по ул. Энергетиков в форме очно-заочного голосования.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выступила управляющая организация МП «Горкоммунхоз».

Дата начала голосования – 07.12.2019 года с 13-00 часов.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18-00 ч. 17.12.2019 г.

Место и адрес, куда передавались заполненные бюллетени: 689000, г. Анадыр, ул. Ленина, д.44, кабинет №11 – жилищно-эксплуатационный участок МП «Горкоммунхоз».

Общее количество площади жилых и нежилых помещений – 1967,6 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, имеющие – 54,69 %.

Количество голосов, принявших участие в голосовании – 28.

Результаты голосования по вопросам повестки собрания:

1. Принятие решения об утверждении состава счетной комиссии общего собрания собственников.

Предложено избрать членом счетной комиссии собственника квартиры №9 по ул. Энергетиков, д.26 – Монахову Ольгу Юрьевну.

Итоги голосования: голосовали «За» 51,93 % - 24 собственника помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 2,76% - 4 собственника помещений дома.

Решение: Большинством голосов «За» 51,93 % по решению вопроса о выборе члена счетной комиссии собрания принято решение избрать: Членом счетной комиссии собственника квартиры №9 по ул. Энергетиков, д.26 Монахову Ольгу Юрьевну.

2. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры: Председатель собрания – собственник квартиры №14 по ул. Энергетиков, д.26 – Натарагына Ирина Владимировна.

Секретарь собрания представитель МП «Горкоммунхоз» - Вернер Мария Анатольевна.

Итоги голосования: голосовали «За» 51,93 % - 24 собственника помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 2,76 % - 4 собственника помещений дома.

Решение: Большинством голосов «За» 51,93 % по решению вопроса о выборе председателя и секретаря собрания принято решение избрать: Председателем собрания собственника квартиры №14 по ул. Энергетиков, д.26 Натарагыну Ирину Владимировну, секретарем собрания - представителя МП «Горкоммунхоз» Вернер Марию Анатольевну.

3. Принятие решения об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам МКД №26 по ул. Энергетиков предложено рассмотреть предлагаемый управляющей организацией перечень с указанием объемов и расчетом стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, услуг по его содержанию. После обсуждения предлагаемого перечня собственникам предложено проголосовать за его утверждение.

Итоги голосования: голосовали «За» 6,53 % - 5 собственников помещений дома, «Против» 48,16 % - 23 собственника помещений дома, «Воздержался» 0 %.

Решение: Большинством голосов «Против» 48,16 % по решению вопроса о принятии решения об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома принято решение предлагаемый управляющей организацией МП «Горкоммунхоз» перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома не утвердить.

4. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в размере 54 руб. 79 коп, за 1 м2 с 01.01.2020 года.

Итоги голосования: голосовали «За» 0 %, «Против» 54,69 % - 28 собственников помещений дома, «Воздержался» 0%.

Решение: Количеством голосов «Против» 54,69 % принято решение с 01.01.2020 года размер платы за содержание жилого помещения до 54 руб. 79 коп, за 1 м2 не увеличивать. С 01.01.2020 года применять действующий размер платы за содержание жилого помещения в размере 38 рублей 33 коп. за 1 м2.

5. Принятие решения об утверждении порядка извещения собственников МКД о проведении собраний собственников дома и порядка уведомления о принятых ими решениях на общем собрании

собственников, а также порядка извещения УО по любым вопросам, связанным с деятельностью организации.

Предложено размещать извещения, уведомления и иную информацию, касающуюся деятельности УО, для собственников МКД на информационных досках в подъездах дома и на сайте управляющей организации МП «Горкоммунхоз».

5.1 За размещение извещений, уведомлений и иной информации, касающейся деятельности УО, на информационных досках в подъездах многоквартирного дома и на сайте управляющей организации.

Итоги голосования: голосовали «За» 54,69 % - 28 собственников помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 0%.

Количеством голосов «За» 54,69 % по решению вопроса о размещении извещений, уведомлений и иной информации, касающейся деятельности УО, принято решение размещать извещения, уведомления и иную информацию, касающуюся деятельности УО, на информационных досках в подъездах многоквартирного дома и на сайте управляющей организации.

6. Принятие решения об определении места хранения протокола и других документов общего собрания.

6.1 Оригиналы протокола и других документов общего собрания по месту нахождения Государственной жилищной инспекции ЧАО.

Итоги голосования: голосовали «За» 54,69 % - 28 собственников помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 0%.

Большинством голосов «За» 54,69 % по решению вопроса об определении места хранения оригинала протокола и других документов общего собрания принято решение оригинал протокола и других документов общего собрания направить для хранения в адрес Государственной жилищной инспекции ЧАО.

6.2 Копии протокола и других документов общего собрания по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Итоги голосования: голосовали «За» 54,69 % - 28 собственников помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 0%.

Количеством голосов «За» 54,69 % по решению вопроса об определении места хранения копий протокола и других документов общего собрания принято решение копии протокола и других документов общего собрания направить для хранения в адрес выбранной управляющей организации.

Председатель собрания _____ /И.В. Натарагына/

Секретарь собрания _____ /М.А. Вернер/

Член счетной комиссии _____ /О.Ю. Монахова/