

Уведомление об итогах очно-заочного голосования

На общем собрании собственников помещений и принятых на нем решениях

Уважаемые собственники!

В период с 07.12.2019 года по 17.12.2019 года состоялось общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №20 по ул. Энергетиков в форме очно-заочного голосования.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выступила управляющая организация МП «Горкоммунхоз».

Дата начала голосования – **07.12.2019 года с 12-00 часов.**

Дата окончания приема решений собственников помещений **18-00 ч. 17.12.2019 г.**

Место и адрес, куда передавались заполненные бюллетени: 689000, г. Анадьрь, ул. Ленина, д.44, кабинет №11 – жилищно-эксплуатационный участок МП «Горкоммунхоз».

Общее количество площади жилых и нежилых помещений – **1897,4 кв.м.**

В голосовании приняли участие собственники помещений, имеющие – **67,51 %.**

Количество голосов, принявших участие в голосовании – **28.**

Результаты голосования по вопросам повестки собрания:

1. Принятие решения об утверждении состава счетной комиссии общего собрания собственников.

Предложено избрать членом счетной комиссии представителя МП «Горкоммунхоз» - Тимофеева Александра Викторовича.

Итоги голосования: голосовали «За» 67,51 % - 28 собственников помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 0%.

Решение: Количеством голосов «За» 67,51 % по решению вопроса о выборе члена счетной комиссии собрания принято решение избрать: Членом счетной комиссии представителя МП «Горкоммунхоз» - Тимофеева Александра Викторовича.

2. Принятие решения о выборе председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры: Председатель собрания - представитель собственника жилых и нежилых помещений Администрации ГО Анадьрь Кирпичева Яна Альбертовна.

Секретарь собрания представитель МП «Горкоммунхоз» - Вернер Мария Анатольевна.

Итоги голосования: голосовали «За» 67,51 % - 28 собственников помещений дома, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %.

Решение: Количеством голосов «За» 67,51 % по решению вопроса о выборе председателя и секретаря собрания принято решение избрать: Председателем собрания – представителя собственника жилых и нежилых помещений Администрации ГО Анадьрь Кирпичеву Яну Альбертовну, секретарем собрания - представителя МП «Горкоммунхоз» Вернер Марию Анатольевну.

3. Принятие решения об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Собственникам МКД №20 по ул. Энергетиков предложено рассмотреть предлагаемый управляющей организацией перечень с указанием объемов и расчетом стоимости работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, услуг по его содержанию. После обсуждения предлагаемого перечня собственникам предложено проголосовать за его утверждение.

Итоги голосования: голосовали «За» 5,69 % - 1 собственник помещений дома, «Против» 61,82 % - 27 собственников помещений дома, «Воздержался» 0 %.

Решение: Количеством голосов «Против» 61,82 % по решению вопроса о принятии решения об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома принято решение предлагаемый управляющей организацией МП «Горкоммунхоз» перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома **не утвердить.**

4. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в размере 53 руб. 64 коп, за 1 м² с 01.01.2020 года.

Итоги голосования: голосовали «За» 0%, «Против» 61,82 % - 27 собственников помещений дома, «Воздержался» 5,69 % - 1 собственник помещений дома.

Решение: Количеством голосов «Против» 61,82 % принято решение не утвердить с 01.01.2020 года размер платы за содержание жилого помещения в размере 53 руб. 64 коп.

5. Принятие решения об изменении размера платы за содержание жилого помещения с момента проведения работ по установке общедомового прибора учета потребления тепловой энергии (теплосчетчика). Установить размер платы за содержание жилого помещения в размере 54 руб.79 коп.

Итоги голосования: голосовали «За» 0 % , «Против» 61,82 % - 27 собственников помещений дома, «Воздержался» 5,69 % - 1 собственник помещений дома.

Решение: Количеством голосов «Против» 61,82 % принято решение размера платы за содержание жилого помещения в размере 54 руб. 79 коп, за 1 м² с момента проведения работ по установке общедомового прибора учета потребления тепловой энергии (теплосчетчика) **не устанавливать.**

6. Принятие решения об утверждении порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников.

Предложено разместить уведомление собственников МКД №20 по ул. Энергетиков о принятых ими решениях на общем собрании на информационных досках в подъездах дома и на сайте управляющей организации МП «Горкоммунхоз».

6.1 За размещение уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников на информационных досках в подъездах многоквартирного дома.

Итоги голосования: голосовали «За» 64,66 % - 27 собственников помещений дома , «Против» 2,85 % - 1 собственник помещений дома, «Воздержался» 0 %.

6.2 За размещение уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников на сайте управляющей организации.

Итоги голосования: голосовали «За» 26,65 % - 9 собственников помещений дома , «Против» 0 % , «Воздержался» 0 % . Не проголосовали по данному вопросу повестки собрания «40,86%» 19 собственников помещений дома.

Большинством голосов «За» 64,66 % по решению вопроса о размещении уведомления собственников о принятых ими решениях на общем собрании **принято решение** разместить уведомления на информационных досках в подъездах многоквартирного дома №20 по ул. Энергетиков.

Председатель собрания  /Я.А. Кирпичева/

Секретарь собрания  /М.А. Вернер/

Член счетной комиссии  /А.В. Тимофеев/